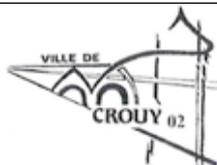


Commune de  
CROUY



Mairie  
Place de la Mairie  
02880 CROUY  
Tél : 03 23 53 14 12  
Courriel : mairie.crouy02@orange.fr

# PLAN LOCAL D'URBANISME

25U19

Rendu exécutoire le

## Modification n°3

**EMPLACEMENTS RÉSERVÉS**

Date d'origine :  
Novembre 2021

**3**

PLU approuvé le 13 Octobre 2005 et modifié le 1er juillet 2009, puis en 2012 - Etude réalisée par le Cabinet Houdry

Modification n°3 - APPROBATION - Dossier annexé à la  
délibération du conseil communautaire du 18 Novembre 2021

### *Urbanistes :*

Mandataire : ARVAL

Agence d'Urbanisme ARVAL  
Sarl MATHIEU - THIMONIER - CARRAUD  
3 bis, Place de la République - 60800 CREPY-EN-VALOIS  
Téléphone : 03 44 94 72 16 - Fax : 03 44 94 72 01  
Courriel : Nicolas.Thimonier@arval-archi.fr

Equipe d'étude :

N. Thimonier (Géog-Urb)

## Liste des emplacements réservés

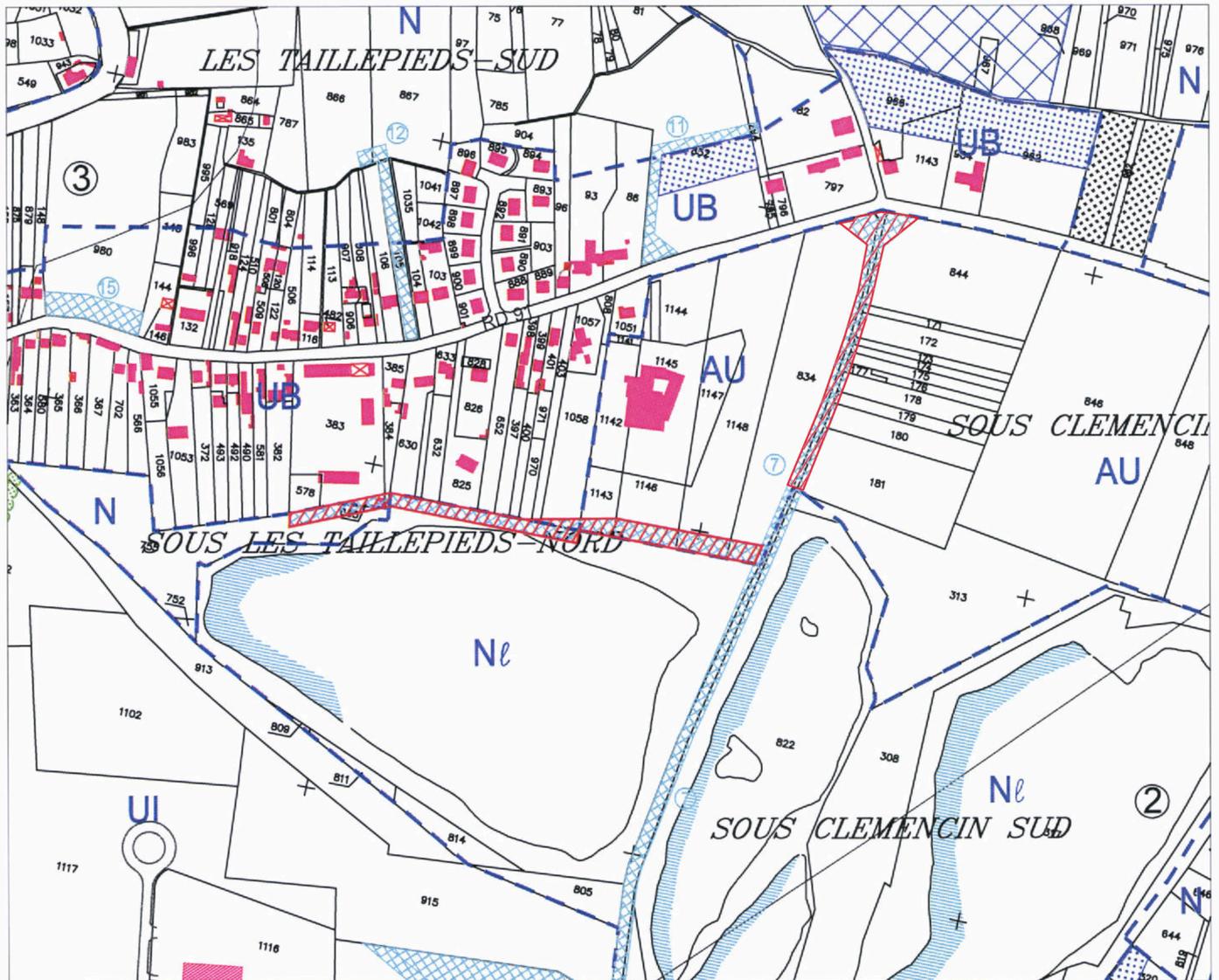
Numéro	Destination	Bénéficiaire	Superficie
2	Accès à la zone AU au lieudit « Les Pensiers »	Commune	905 m <sup>2</sup>
3	Accès au lieudit « les Chéneaux	Commune	823 m <sup>2</sup>
4	Place du Trivoli : aménagement de la place publique et des espaces de verdure	Commune	1534 m <sup>2</sup>
5	Accès au lieudit « les Chéneaux	Commune	396 m <sup>2</sup>
6	Agrandissement du cimetière	Commune	4887 m <sup>2</sup>
7	Jonction entre le giratoire rue Léo Nathié et le carrefour entre l'avenue de Laon et l'avenue René Coty	Commune	<del>10471 m<sup>2</sup></del> 7222 m <sup>2</sup>
8	Elargissement de voirie rue Abbé Denis Legrand	Commune	31 m <sup>2</sup>
9	Accès au site « La Pierre Frite »	Commune	969 m <sup>2</sup>
10	Elargissement de voirie rue des Mants	Commune	292 m <sup>2</sup>
11 et 12	Réalisation de bassin d'orage au lieudit « Les Taillepieds Sud »	Commune	2824 m <sup>2</sup>
13	Aménagement de la place du Paradis	Commune	452 m <sup>2</sup>
14	Agrandissement rue des Américains	Commune	412 m <sup>2</sup>
15	Aménagement d'un parking sur la parcelle 980 rue Léo Nathié	Commune	1323 m <sup>2</sup>
16	Aménagement d'un carrefour entre la rue Jean Jaurès et le stade	Commune	188 m <sup>2</sup>
17	Création d'une seconde voie de desserte pour la ZA des Taillepieds	Communauté du Soissonnais	2031 m <sup>2</sup>
18	Extension de la ZA des Taillepieds sur les parcelles D 763 et 429	Communauté du Soissonnais	8434 m <sup>2</sup>
19	Création d'un espace de parking sur la parcelle C 1345 rue du Capitaine Péal	Commune	411 m <sup>2</sup>



# Commune de CROUY

Modification du P.L.U.

## Modification de l'emplacement réservé n°7



Echelle : 1/5000

ORDRE DES GÉOMÈTRES-EXPERTS

**Bernard HOUDRY**  
GÉOMÈTRE-EXPERT FONCIER  
TOPOGRAPHE

DIPLOMÉ PAR LE GOUVERNEMENT

13, Rue Saint-Gaudin  
5, Rue de l'Echelle du Temple  
02200 SOISSONS

Tél 03.23.59.76.24 ou 03.23.53.06.76

Fax 03.23.59.32.20

e-mail : [houdryb@club-internet.fr](mailto:houdryb@club-internet.fr)

